

La Planta Sótano no se considera superficie construida al encontrarse bajo rasante y constituir todas sus estancias, espacios no vivideros. Asimismo, tampoco se considera como volumen edificado. Ambas estancias presentes en la planta sótano son espacios no vivideros y dedicados a cuarto de instalaciones y lavadero donde se tiene previsto colocar todos los depósitos, maquinarias, vaso de compensación de piscina, depósitos de suelo radiante, bombas de calor etc.

PLANTA SÓTANO - SUPERFICIES		
ESTANCIA	SUPERFICIE (m²)	SUPERFICIE ILUMINADA (m²)
DISTRIBUIDOR-0	8,94	0,00
LAVANDERÍA	39,08	3,85
CUARTO DE MÁQUINAS	42,69	3,40
TOTAL	90.7100	7,25

SUPERFICIE DE OCUPACIÓN TOTAL	
310,83m² < 315,02m² = (15751.16m²x2%) ✓	

